**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 01 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| (указывается номер кадастрового квартала) | (указывается адрес кадастрового квартала) |
| 71:30:090404 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский |
| 71:30:090403 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский |
| 71:30:090301 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный |
| 71:30:090306 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный, поселок Угольный |
| 71:30:090302 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный, поселок Угольный |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным со стороны заказчика: Управление Росреестра по Тульской области почтовый адрес: 300041, г. Тула, ул. Сойфера, д. 20А адрес электронной почты: 71\_upr@rosreestr.ru номер контактного телефона: (84872) 77-34-46 со стороны исполнителя: Филиал ППК «Роскадастр» по Тульской области почтовый адрес филиала: 300002, г. Тула, ул. Комсомольская, д. 45, адрес электронной почты: ppk71@yandex.ru номер контактного телефона: (84872) 77-33-17, доб. 2207, 2380, 2451.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО кадастрового инженера | Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Дворниченко Татьяна Николаевна | СРО АССОЦИАЦИЯ "ОКИС" | 33195 | 12.02.2016 | Российска я Федераци я, Тульская область, город Тула, Зареченск ий район, ул Комсомол ьская.45 | gribowa1963 @mail.ru | (84872) 77- 33-17 |

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Тульской области, расположенный по адресу: 300002, Тульская область город Тула, Зареченский район ул. Комсомольская, д. 45) имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Тульской области: в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
| 1 | 71:30:090404 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский | В будние дни с 01.01.2025 по 31.12.2025 в период с 08-30 по 17- 30 |
| 2 | 71:30:090403 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Трудовой, поселок Скуратовский |
| 3 | 71:30:090301 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный |
| 4 | 71:30:090306 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный, поселок Угольный |
| 5 | 71:30:090302 | Тульская область, муниципальное образование город Тула, поселок Скуратовский, поселок Южный, поселок Угольный |